

Bakkemontert solkraft

18.Oktober 2023

Kristine Jacobsen
Jurist og næringspolitisk rådgiver





SKOGBRUKSPERSPEKTIVET OG GRUNNEIERPERSPEKTIVET

- Ikke nødvendigvis sammenfallende her
- NORSKOG er pådriver for et aktivt skogbruk samtidig som vi står hardt på en sterk privat eiendomsrett.



SKOGBRUKSPERSPEKTIVET

- I et skogbruksperspektiv er det prinsipielt ikke ønskelig å benytte seg av skogarealer til kraftproduksjon.
- Karbonbinding og substitusjonseffekt
- Friluftsliv
- Jakt og utmark
- Natur og miljø
- Reduksjon i virkesforsyning
- Distrikshensyn
- Entreprenører og fagmiljøer



- Eiendomsretten er viktig for NORSKOG.
- Jobber for en sterk privat eiendomsrett
- Eiendomsretten forsvares så lenge den har en samfunnsnytte. Forvaltning av norske skoger bidrar til råstoff til en lang og lønnsom verdikjede og er derfor det beste forsvar av privat eiendomsrett
- Våre medlemmer er aktive, profesjonelle – utnytte sine utmarksressurser
- Gjør at vi også må bry oss tungt om grunneiers ønsker og rettigheter



GRUNNEIERPERSPEKTIVET

- KAN gi betydelig inntekt – bedre avkastning enn skog (men strømprisene er volatile, så dette vet vi ikke)
- Muligheter for bedre drift og forvaltning av resterende eiendom – også skog
- Solkraft kan være et alternativ til arealer med skog av dårligere kvalitet, lavere boniteter, impediment
- Kan se på det som forlenget omløpstid
- Alternativer til annen arealdisponering så som hyttebygging, annen industri, annen energi osv.

SAMFUNNSPERSPEKTIVET

- Store terreng- og naturinngrep
- Reversible eller ikke?
- Skogbruket kan ikke bli gissel for å fryse energiforsyningen
- Det må gjøres en kost-nytte vurdering
- Hva trenger samfunnet mest på det aktuelle arealet, hvor verdifullt er skogen opp mot produksjon av energi, hva er alternativet, konsekvensene osv.
- Mer av alt – raskere – 40 TWh i økt kraftproduksjon innen 2030

NORSKOG er opptatt av at grunneier skal kunne ha solkraft i sin verktøykasse for utnyttelse av sin eiendom, men ønsker ikke å være en pådriver og tilrettelegger for det utover det som fremkommer av våre medlemmers ønske om bistand på feltet. For noen vil solkraft være viktig.



NORSKOG



- Ikke interessert i at dette brer om seg i et så stort omfang at det påvirker tilgang til virke.
- Takmonterte og bakkemonterte på grå arealer er det mest optimale.
- Forståelse for at man har et kraftbehov som går utenfor det, og som krever bakkemontert solkraft også i skogarealer.
- Viktig å finne de riktige arealene.

SAMFUNNET VIL REAGERE



Østmarkas Venner

15.10.20

Gråter over hogst av gammel og opplevelsesrik nærskog i Rælingen



Tekst: Bjarne Røsjø. Foto: Bjørnar Thøgersen.

Østmarkas Venner er sterkt kritisk til hogsten av 117 år gammel granskog som nå foregår på Fjerdingsbyhøgda i Rælingen. Området kunne om noen år blitt enda mer verdifullt for biologisk mangfold, og hogsten av denne nærskogen er dessuten til stor skade for friluftslivet og muligheten for naturopplevelser.





SPØRSMÅL TIL UTBYGGERE SOLKRAFT

- Hva med sikkerhetssoner til skog og høydebegrensinger på tilliggende skog?
- Tilkobling til nett og linje
- Inngjerding hindrer jakt og vilt?
- Veibehov? Kl 3 holder hører vi, men hva med behovet for nye traseer?
- Hvem skal hogge og få rotnetto fra hogst?

JURIDISKE MOMENTER

- Grunneier bør ha rett på juridisk bistand ved avtaleinngåelse
- Opptatt av å unngå «bondefangeri» – vi ser tilløp til enkelte useriøse aktører. Seriøse nettselskaper og paraplyorganisasjoner: Stram dem gjerne opp.
- Frister for innsending og fremdrift
- Reguleringsplan?
- Utbygger bør ha ansvar for egen skatteposisjon
- Bruttoleie med terskler, ventegodtgjørelse
- Hva med grunnrenteskatt på sol?
- Avtalens art – festekontrakt, servitutt, opsjon (med konsesjon) etc?
- Sikre grunneier om utbygger går konkurs
- Strømprisutvikling i et lengre tidsperspektiv
- Jobbe for standardavtaler sammen med grunneierorganisasjoner og næringsaktørene.

Tusen takk for
oppmerksomheten

